

規格

樓面

- 東九龍擁有最大辦公樓層的寫字樓之一
- 一般樓層：約30,000平方呎 (A座3樓除外)
- 雙連樓層：約65,000平方呎 (23樓除外)

一般辦公樓層

- 樓層地台之間高度4.1米
- 架高地台190毫米
- 由架高地台至假天花之無障礙距離2.7米
- 結構載荷5kPa

行政樓層 (13樓、16樓、19樓、22樓及23樓)

- 樓層地台之間高度4.7米 (23樓為4.6米)
- 架高地台340毫米
- 架高地台至假天花之無障礙距離3.1米 (23樓為2.7米)
- 結構載荷10kPa

設於每一辦公樓層之洗手間

- 男女洗手間
- 女士洗手間附設儲物櫃
- 傷殘人士專用洗手間
- 行政人員洗手間設有沐浴設施

載客升降機 (前往每一辦公室樓層)

- 低層 (3樓至13樓)
總共六部
容量每部載重1800公斤/24 人
速度：每秒3米
- 高層 (15樓至23樓)
總共六部
容量每部載重1800公斤/24 人
速度：每秒5米

私家車泊位

- 地庫B1及B2樓層設有約419個車位

業主交付設施

- 金屬天花系統
- 燈槽 (沒有鋪設電線)
- VAV中央冷氣系統
- 開放式平面布置分配管道
- 架高地台系統
- 消防灑水系統

空調系統

- 2樓裝設有六台985TR 水冷式製冷機
- 兩台300TR 24小時氣冷式製冷機，輔以安裝於兩幢辦公大樓 天台之後備發電機，為每一辦公樓層提供16TR必須冷卻能力
- 中央製冷水系統，供辦公樓層使用之VAV冷氣風櫃及VAV末端設備
- 通往VAV末端設備之電氣管道加熱器，服務寫字樓之邊緣位置
- 設計標準按照一般寫字樓每兩人佔用九平方米
- 每辦公樓層約110TR
- 新鮮空氣輸送量每人10 l/s

電力供應

- 15部1500KVA變壓器
- 兩組HV 電纜供應大廈電力
- 兩座電力供應機樓為各辦公樓層提供電力
- 每辦公樓層250A TPN

數據通訊網絡

- 每辦公樓層之電錶房設有直立及水平線槽，供租戶鋪設連接不同樓層之間的通訊網絡

公共天線分布系統 (CABD)

- 天台安裝有TV/FM 天線及一枚碟形天線

衛星電視共用天線

- 天台備有空間可安裝額外的衛星碟形天線

電視 (SMATV) System

保安系統

- 24小時監察系統，包括閉路電視、以微處理器為基礎之停車場監控、保安員巡邏及緊急警鐘

煤氣

- 供應平台樓層及23樓